

MEMORIU TEHNIC DE ARHITECTURĂ

**Modernizarea sistemului de pompare din stația de pompare a țițeiului
Ochiuri - jud. Dâmbovița**

FAZA: PT + DE



04				
03				
02				
01	Emis pentru construire	12.2018	CIRSTIAN A.	SCURTU M.
00	Prima revizie	06.09.2018	CIRSTIAN A.	SCURTU M.
Rev	Descriere	Data	Intocmit	Verificat
RIA ENGINEERING & CONSULTING S.R.L. 100015, PLOIESTI, I. L. CARAGIALE Nr.49 TEL.: 0040 244 471 659 e-mail: office@riaengineering.ro		CONPET S.A. 100559, PLOIESTI, STR. Anul 1848 nr. 1-3 TEL.: 0040 244 401360 e-mail: conpet@conpet.ro		
		Nr. Proiect	Nr. document	Rev
		B.031.007	CS-MTh-101	01
Beneficiar: CONPET SA			Specialitate doc.	F
Instalația: STATIE DE POMPARE OCHIURI			CIVIL	4
Scara	Denumire document			
-	MEMORIU TEHNIC DE ARHITECTURĂ			

CUPRINS

1.	GENERALITĂȚI	3
1.1.	DATE GENERALE	3
2.	CARACTERISTICI AMPLASAMENT	3
2.1.	DESCRIERE AMPLASAMENT	3
2.2.	REGIM JURIDIC	3
2.3.	REGIM ECONOMIC	3
2.4.	REGIM TEHNIC	3
3.	DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ A AMENAJĂRII, ACCES / CIRCULAȚII	4
3.1.	REPARTIZAREA FUNCȚIUNILOR DUPĂ AMENAJARE	4
3.2.	ACCESSE ȘI CIRCULAȚII	4
4.	DOTĂRILE SPAȚIULUI AMENAJAT	4
5.	CERINȚE GENERALE DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE	4
6.	MATERIALE DE CONSTRUCȚIE	5
7.	SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ	5
7.1.	PODEAUA	5
7.2.	FUNDAȚIA	5
7.3.	VOPSIRE	5
8.	GOSPODĂRIREA DEȘEURILOR:	5

Nr. Proiect	Nr. Document	Denumire Document	Rev
B.031.007	CS-MTh-101	MEMORIU TEHNIC DE ARHITECTURĂ	01

1. GENERALITĂȚI

1.1. DATE GENERALE

Denumire proiect: MODERNIZAREA SISTEMULUI DE POMPARE DIN STAȚIA DE POMPARE A ȚIȚEIULUI OCHIURI, JUD. DÂMBOVIȚA

Amplasament: JUDEȚUL DÂMBOVIȚA COMUNA GURA OCNIȚEI, LOCALITATEA OCHIURI

Beneficiar: CONPET S.A.

Proiectant: RIA ENGINEERING & CONSULTING S.R.L.

Categoria de importanță a construcției: C-NORMALĂ

Clasa de importanță a construcției: III- Conform P100-1/2013

2. CARACTERISTICI AMPLASAMENT

2.1. DESCRIERE AMPLASAMENT

Skidul de pompare țiței se amplasează pe terenul situat în localitatea Ochiuri, comuna Gura Ocniței, Județul Dâmbovița. Din punct de vedere al regimului proprietății terenului unde se va amplasa obiectivul menționat mai sus, acesta aparține CONPET S.A.

Skidul de pompare țiței este proiectat cu respectarea normelor de proiectare pentru instalații petroliere, a normelor de securitate și sănătate în muncă, de apărare împotriva incendiilor în vigoare, cât și în ceea ce privește distanțele minime de siguranță.

2.2. REGIM JURIDIC

- Situația terenului: Terenul este situat în intravilanul comunei Gura Ocniței, sat Ochiuri;
- Natura proprietății: Teren aflat exclusiv în proprietatea CONPET S.A.;
- Titlul asupra imobilului: Certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor Seria MO3 nr.9464;
- Alte precizări: CF 70828 (provenită din conversia CF 1190).

2.3. REGIM ECONOMIC

- Folosință actuală: 770,00 mp teren intravilan;
- Destinație conform P.U.G aprobat: HCL 28/31.07.2014.

2.4. REGIM TEHNIC

- Regim înălțime: parter;
- Suprafață container operator: 13,50 mp.

Nr. Proiect	Nr. Document	Denumire Document	Rev
B.031.007	CS-MTh-101	MEMORIU TEHNIC DE ARHITECTURĂ	01

3. DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ A AMENAJĂRII, ACCES / CIRCULAȚII

3.1. REPARTIZAREA FUNCȚIUNILOR DUPĂ AMENAJARE

3.1.1. CONTAINERUL OPERATOR

Suprafață utilă container operator: 13.50 mp

S GRUP SANITAR = 3.96 mp

S BIROU = 9.55 mp

DESCRIERE FUNCȚIONALĂ :

Containerul operator este prevăzut cu spațiu de lucru pentru operator, incluzând panoul local de automatizare și un grup sanitar cu WC și duș.

3.1.2. POSTUL DE TRANSFORMARE TIP PTAB

Postul de transformare tip PTAB va fi prevăzut cu echipamente electrice (transformator de putere, tablou electric principal, convertizor de frecvență, UPS), sistem iluminat interior și exterior cu LED, circuite de prize de uz general, sistem de ventilație, aer condiționat, încălzitoare electrice, sistem de paratrăsnet, fundație prefabricată, treceri de cabluri electrice prin pardoseală și fundație. Dimensiunile acestuia vor fi stabilite de către furnizor în funcție de dimensiunile echipamentelor din interiorul acestuia și ținând cont de cerințele normelor tehnice aplicabile referitoare la distanțele de siguranță și protecție pentru fiecare tip de echipament.

3.2. ACCESE ȘI CIRCULAȚII

3.2.1. CONTAINER OPERATOR:

- Spațiul va avea un acces din exterior;
- Accesul din exterior se face printr-o ușă (100 cm) cu deschidere către exterior.

3.2.2. POSTUL DE TRANSFORMARE TIP PTAB

Postul de transformare trebuie să fie proiectat și executat astfel încât să fie permis accesul la toate echipamentele și accesoriile acestora în scopuri de mentenanță și / sau operare normală.

4. DOTĂRILE SPAȚIULUI AMENAJAT

- Instalații electrice;
- Instalații încălzire;
- Instalații ventilație.

5. CERINȚE GENERALE DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE

Atât containerul operator, cât și postul de transformare tip PTAB trebuie să fie autonom, fabricat, asamblat, cablat, corespunzător condițiilor de mediu, autoportant, testat pe deplin, dotat cu toate echipamentele electrice, iluminat, prize, echipamente de ventilație, aer

Nr. Proiect	Nr. Document	Denumire Document	Rev
B.031.007	CS-MTh-101	MEMORIU TEHNIC DE ARHITECTURĂ	01

condiționat și încălzire electrică și alte componente, dispozitive, materiale necesare pentru completarea acestora (covor electroizolant rezistent la produs petrolier, dispozitive și kit-uri de etanșare a trecerilor de cabluri prin pardoseală / pereți, etc). Pe lângă acestea, containerul operator va fi dotat și cu tablou de automatizare.

6. MATERIALE DE CONSTRUCȚIE

Materialul pentru construcția containerului operator va fi propus de furnizor și acceptat de către beneficiar.

Nu vor fi utilizate straturile și etanșările pe bază de silicon.

Peretele interior trebuie să fie construit din cadre metalice și panouri.

Cabina postului de transformare tip PTAB va fi de beton, conform cerință beneficiar.

7. SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ

Toate materialele de finisaj trebuie proiectate pentru durabilitate și întreținere redusă.

7.1. PODEAUA

Atât containerul operator, cât și postul de transformare tip PTAB trebuie să fie dotate cu covor electroizolant rezistent la produs petrolier, dispozitive și kit-uri de etanșare a trecerilor de cabluri prin pardoseală / pereți.

Furnizorul trebuie să se asigure că structura podelei containerului operator și a PTAB-ului este proiectată corespunzător pentru a permite cablarea, montajul și întreținerea echipamentelor amplasate în interiorul acestora și a susține greutatea totală a echipamentelor instalate în acestea.

7.2. FUNDAȚIA

Furnizorul postului de transformare PTAB va fi responsabil pentru furnizarea fundațiilor prefabricate care asigură intrarea / ieșirea cablurilor electrice în / din postul de transformare.

În cazul containerului operator, responsabilitățile privind lucrările civile asociate fundației (săpătură, amenajare teren) revin firmei proiectante. Lucrările vor fi în conformitate cu Plan Fundație Container Operator nr. doc. B.031.007-CS-PLN-108-01-R.

7.3. VOPSIRE

Furnizorul containerului operator și a PTAB-ului va face propuneri de îmbunătățiri și modificări ale materialelor sau finisărilor în funcție de experiența sa și de standardele de construcție.

Toate componentele și accesoriile vor fi furnizate vopsite.

8. GOSPODĂRIREA DEȘEURILOR

Depozitarea gunoaielor se face în pubele care vor fi evacuate periodic, cu ajutorul unei companii locale de salubritate.

Nr. Proiect	Nr. Document	Denumire Document	Rev
B.031.007	CS-MTh-101	MEMORIU TEHNIC DE ARHITECTURĂ	01